



# ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 46884 / 30 / Β/00/05 - Αριθμός ΓΕΜΗ : 19099631000 - ΕΔΡΑ : ΣΟΦΑΔΕΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε. (Εκδότης). Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας Εταιρίας	ΣΟΦΑΔΕΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ, Τ.Κ. 43300
ΑΡ, Μ.Α.Ε.	46884/30/Β/00/05
Α.Φ.Μ.	099216174
Δ.Ο.Υ.	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Αρμόδια Εποπτεύουσα Αρχή	ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Σύνθεση Δ.Σ.	1. Δημήτριος Πολύχρονος, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος 2. Βασίλειος Πολύχρονος, Αντιπρόεδρος 3. Δανιέλα Ελευθερίου, Σύμβουλος
Ημερομηνία έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία)	22-04-2022
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής	ΜΙΧΑΗΛ ΖΑΧΑΡΙΟΥΔΑΚΗΣ (ΑΜ ΣΟΕΛ 13191)
Ελεγκτική εταιρεία	ΜΡΙ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών	Με σύμφωνη γνώμη

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/21	31/12/20
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	105.912	50.825
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	49.824	61.936
Αποθέματα	6.588.699	3.497.128
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	1.723.604	1.935.820
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.031.054	312.180
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>9.499.093</b>	<b>5.857.889</b>

### ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μετοχικό Κεφάλαιο	410.858	410.858
Λοιπά Στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	1.310.703	292.974
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</b>	<b>1.721.561</b>	<b>703.832</b>
Προβλέψεις / Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	106.394	167.940
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	4.021.384	2.784.217
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.649.754	2.201.900
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>	<b>7.777.532</b>	<b>5.154.057</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)</b>	<b>9.499.093</b>	<b>5.857.889</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	01/01 - 31/12/2021	01/01 - 31/12/2020
Κύκλος Εργασιών	7.480.396	6.988.333
Μικτά κέρδη / (Ζημιές)	1.558.115	771.690
Κέρδη / (Ζημιές) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.372.152	292.890
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	1.292.352	249.451
<b>Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)</b>	<b>1.017.729</b>	<b>175.674</b>
Ιδιοκτήτες Εταιρείας	1.017.729	175.674
Λοιπά Συνοδικά Έσοδα Μετά Από Φόρους (Β)	0	0
<b>Συγκεντρωτικά Συνοδικά Έσοδα Μετά Από Φόρους (Α) + (Β)</b>	<b>1.017.729</b>	<b>175.674</b>
Ιδιοκτήτες Εταιρείας	1.017.729	175.674
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε ευρώ)	17,3396	2,9930
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.424.947	305.610

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	31-12-2021	31-12-2020
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2021 και 01.01.2020 αντίστοιχα)	703.832	1.159.118
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπιές δραστηριότητες)	1.017.729	175.674
Διανομή μερισμάτων	0	-630.960
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2021 και 31.12.2020 αντίστοιχα)</b>	<b>1.721.561</b>	<b>703.832</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

Μέθοδος συμπλήρωσης κατάστασης ταμειακών ροών : Έμμεση Μέθοδος

	01/01 - 31/12/2021	01/01 - 31/12/2020
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.292.352	249.451
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	52.795	12.720
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό	79.800	43.439
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-3.091.570	189.547
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	212.215	-783.315
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	1.245.970	169.180
Μειών:		
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-79.804	-43.479
Καταβληθέντοι φόροι	-125.777	15.596
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-414.019</b>	<b>-146.861</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορές ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-96.255	-5.445
Τόκοι εισπραχθέντες	4	40
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-96.251</b>	<b>-5.405</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Πληρωμή μισθώσεων	-8.023	-13.834
(Εξοφλήσεις) / Αναλήψεις δανείων	1.237.167	-433.283
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>1.229.144</b>	<b>-447.117</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>718.874</b>	<b>-599.383</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>312.180</b>	<b>911.563</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>1.031.054</b>	<b>312.180</b>

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

- Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2020. Δεν υπάρχουν μεταβολές στις λογιστικές μεθόδους και εκτιμήσεις σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
- Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διατήρηση διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2021 και την 31.12.2020 ανέρχεται σε 12 εργαζομένους.
- Οι χρήσεις 2012 έως 2020 ελέγχθηκαν από τον Τακτικό Ελεγκτή της χρήσεως βάσει της ΠΟΛ 1124/2015. Ομοίως θα ελεγχθεί και η χρήση 2021.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η μητρική εταιρεία «ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.», με έδρα την Ελλάδα, η οποία συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρείας ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε. με ποσοστό συμμετοχής 51% και ακολουθείται η μέθοδος της Ολικής Ενοποίησης.
- Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές της εταιρείας ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε. με τις εταιρείες των μετόχων.

Απαιτήσεις από / Συναλλαγές με θυγατρικές επιχειρήσεις	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Απαιτήσεις από τη συνδεδεμένη ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε.	0	0
Υποχρεώσεις προς τη συνδεδεμένη ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ	14.341	45.654
Υποχρεώσεις ενοικίων προς μετόχους	148.210	174.910
Υποχρεώσεις μερισμάτων προς μετόχους	293.712	599.412
Υποχρεώσεις προς μητρική	1.549.811	0
Πωλήσεις σε μητρική εταιρεία ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ ΑΒΕΕ	2.069.357	2.641.423
Έσοδα ενοικίων προς ΔΑΝΙΕΛΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ	148.210	174.910
Πωλήσεις σε συνδεδεμένη ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε.	2.366	1.590
Αγορές από τη συνδεδεμένη ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε.	58.922	64.364

Σοφάδες, 22/04/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΔΤ.ΑΚ 095428

ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΑΔΤ. ΑΟ. 148744

ΚΑΠΝΙΑΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ  
Α. Δ. Τ. Α 721442  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0010079- Α ΤΣΗΣ