

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)



**ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ
ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.**

ΑΡ. Μ. Α. Ε. 46884/30/Β/00/05

Αριθμός ΓΕΜΗ : 19099631000

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Για τη Χρήση από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε 46884/30/Β/00/05.

ΓΕΜΗ : 19099631000

Έδρα: Σοφάδες Καρδίτσας

2ο χλμ. Εθνικής οδού Σοφάδων - Αθήνας, τηλ. 24430 - 22272

Οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.» την 6^η Απριλίου 2026 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο , στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.ekkokistiria-sofadon-sa.gr .

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

Περιεχόμενα

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	7
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	10
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	11
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	12
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	13
Γενικές Πληροφορίες και Λογιστικές Αρχές	14
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	24

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2025-31/12/2025**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη χρήση **1/1/2025-31/12/2025**.

Η χρήση που έκλεισε στις **31/12/2025** ήταν η **εικοστή πέμπτη (25η)** χρήση για την εταιρεία μας. Η κλειόμενη χρήση αφορούσε δωδεκάμηνη περίοδο και συγκεκριμένα από **1/1/2025** μέχρι **31/12/2025**. Στην υπόψη χρήση, η εταιρεία συνέχισε την εκμετάλλευση του μισθωμένου βασικού εκκοκκιστηρίου της στους Σοφάδες Καρδίτσας (έδρα της εταιρείας) και δεν λειτούργησε κανένα άλλο εκκοκκιστήριο σαν υποκατάστημα.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην κλειόμενη χρήση **1/1/2025-31/12/2025**, οι αγορές σύσπορου βαμβακιού ανήλθαν σε **8.491.580 κιλά** και σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση είναι **αυξημένες** κατά **149.090 κιλά**, παρουσιάζοντας μια **ποσοστιαία αύξηση κατά 1,78%**, όπως προκύπτει από τον πίνακα Ια:

ΠΙΝΑΚΑΣ Ια. Αγορές σύσπορου βαμβακιού (ποσότητες)

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΟ	Αγορές χρήσης 2023 (κιλά)	Αγορές χρήσης 2024 (κιλά)	Μεταβολή (%)	Αγορές χρήσης 2025 (κιλά)	Μεταβολή (%)
Σοφάδες (Έδρα)	5.343.280	8.342.490	+56,13%	8.491.580	+1.78%

Η **αύξηση** αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο στη συνεχιζόμενη ανάκαμψη της βαμβακοκαλλιέργειας από τις τεράστιες καταστροφές λόγω των πλημμυρικών φαινομένων ("Daniel") που έπληξαν την Καρδίτσα και ευρύτερα τη Θεσσαλία κατά την περίοδο συγκομιδής του προϊόντος (Σεπτέμβριος 2023).

Επίσης, κατά την κλειόμενη χρήση η εταιρεία συνέχισε για 11η συνεχόμενη χρονιά και την εμπορία δημητριακών και λοιπών αγροτικών προϊόντων. όπως αναλυτικά προκύπτει και από τον πίνακα Ιβ:

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)**ΠΙΝΑΚΑΣ Ιβ. Αγορές δημητριακών (ποσότητες)**

Είδος	Αγορές χρήσης 2023 (κιλά)	Αγορές χρήσης 2024 (κιλά)	Μεταβολή (%)	Αγορές χρήσης 2025 (κιλά)	Μεταβολή (%)
Σίτος σκληρός	2.523.800	1.310.040	-48,09%	2.064.380	+57,58%
Σίτος μαλακός	297.040	92.460	-68,87%	204.170	+220,82%
Κριθάρι	11.480	34.690	+202,18%	18.590	-46,41%

(α) εκκοκκισμένο βαμβάκι

Σαν αποτέλεσμα των **αυξημένων** ποσοτήτων αγορών σύσπορου βαμβακιού, στη κλειόμενη χρήση είναι αυξημένη τόσο η παραγωγή εκκοκκισμένου βαμβακιού όσο και η παραγωγή βαμβακοσπόρου.

Ειδικότερα:

Η παραγωγή εκκοκκισμένου βαμβακιού στη κλειόμενη χρήση **1/1/2025-31/12/2025 αυξήθηκε κατά 3,54%**, δηλ. παρήχθησαν **96.069 κιλά περισσότερα** σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση (πίνακας ΙΙ):

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙ. Παραγωγή εκκοκκισμένου βαμβακιού (ποσότητες)

εκκοκκιστήριο	Παραγωγή χρήσης 2023 (κιλά)	Παραγωγή χρήσης 2024 (κιλά)	Μεταβολή (%)	Παραγωγή χρήσης 2025 (κιλά)	Μεταβολή (%)
Σοφάδες (Έδρα)	1.805.304	2.710.462	+50,14%	2.806.531	+3,54%

(β) Βαμβακόσπορος

Η παραγωγή βαμβακοσπόρου στη κλειόμενη χρήση **1/1/2025-31/12/2025 μειώθηκε κατά 2,23%**, δηλ. παρήχθησαν **95.134 κιλά λιγότερα** σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση (πίνακας ΙΙΙ):

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙΙ. Παραγωγή βαμβακοσπόρου (ποσότητες)

εκκοκκιστήριο	Παραγωγή χρήσης 2023 (κιλά)	Παραγωγή χρήσης 2024 (κιλά)	Μεταβολή (%)	Παραγωγή χρήσης 2025 (κιλά)	Μεταβολή (%)
Σοφάδες (Έδρα)	2.832.719	4.264.705	+50,55%	4.169.571	-2,23%

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025

Η Εκκοκκιστήρια Σοφάδων Α.Ε. συνεχίζει τη δραστηριότητά της διευρύνοντας τις εμπορικές της συνεργασίες και εφαρμόζοντας με επιτυχία τα προγράμματα διαχείρισης AGRO 2.1, 2.2 και 2.4. Η περιοχή της Καρδίτσας και ευρύτερα της Περιφέρειας Θεσσαλίας είναι σε φάση ανάκαμψης από τα έκτακτα πλημμυρικά φαινόμενα ("Daniel"/Σεπτέμβρης 2023) που επηρέασαν αρνητικά τη βαμβακοκαλλιέργεια αλλά και συνολικά την πρωτογενή παραγωγή και παρά τη σχετική μείωση/περιορισμό της βαμβακοκαλλιέργειας παραμένει η πρώτη σε βαμβακοπαραγωγή περιοχή της Ελλάδας. Για την τρέχουσα χρήση 2026 αναμένεται βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων της εταιρείας λόγω των ευοίωνων προοπτικών που διαμορφώνονται στην αγορά βάμβακος. Οι επιπτώσεις από ασταθείς παράγοντες όπως οι γεωπολιτικές εξελίξεις (πόλεμος σε Ουκρανία, Ιράν) ο "δασμολογικός" πόλεμος κλπ, δεν μπορούν να επί του παρόντος να προσδιοριστούν με ακρίβεια αλλά εκτιμάται ότι δεν θα επηρεάσουν δραστικά τη πορεία της εταιρείας.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Το οικονομικό αποτέλεσμα της χρήσης **1/1/2025-31/12/2025** είναι ζημιογόνο.

Ο κύκλος εργασιών της χρήσης 2025 διαμορφώθηκε σε **5.145.548 ευρώ** έναντι **5.655.883 ευρώ** στη προηγούμενη χρήση 2024.

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης της χρήσης 2025 είναι ζημία **385.302** ευρώ έναντι ζημιάς **72.883** ευρώ στη προηγούμενη χρήση 2024.

Τα αποτελέσματα της χρήσης μετά από φόρους είναι ζημία **504.418** ευρώ έναντι ζημιάς **179.651** ευρώ στη προηγούμενη χρήση 2024.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Το διαθέσιμο συνάλλαγμα της εταιρείας κατά την ημερομηνία κλεισίματος της χρήσης (31/12/2025) ανέρχεται σε **1.450,21 USD** εκ των οποίων **1.444,08 USD** είναι κατατεθειμένα στην ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ και **6,13 USD** στην ALPHA BANK.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Η εταιρεία δεν κάνει χρήση πολύπλοκων χρηματοοικονομικών μέσων.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία δεν έχει ακίνητα στην κυριότητα της.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με την δραστηριότητά της και συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Για την δραστηριότητά της δεν προβλέπονται ιδιαίτερες ή ειδικές διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Η εταιρεία, η

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

Διοίκηση και το προσωπικό της, είναι ευαισθητοποιημένοι και πρόθυμοι για την πρόληψη και τον έλεγχο των ζητημάτων περιβάλλοντος.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρεία προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας, εθνικότητας κλπ. Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής συνεργασίας και διεύρυνσης των επαγγελματικών γνώσεων. Οι εργασιακές και ατομικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο. Η εταιρεία απασχολεί Τεχνικό Ασφαλείας και τηρεί τους όρους ασφάλειας και υγείας των εργαζομένων της. Ακολουθεί την εγκεκριμένη πολιτική στις προσλήψεις και στην ανάθεση των καθηκόντων, δημιουργώντας συνθήκες υγιούς ανταγωνισμού και θετικού εργασιακού περιβάλλοντος. Η εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια ενδοεπιχειρησιακά αλλά και εξωτερικά, μέσω φορέων εγνωσμένου κύρους και αποδοχής. Το προσωπικό αξιολογείται από τους αρμόδιους διευθυντές και οι αξιολογήσεις αυτές, εκτιμώνται εμπράκτως από την Διοίκηση. Οι αμοιβές και οι αποδοχές εν γένει των υπαλλήλων και των στελεχών της εταιρείας, είναι ανάλογες των ευθυνών τους, της δραστηριότητας, των ικανοτήτων τους και της αποδοτικότητάς την οποία επιδεικνύουν.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕ

ΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού τα οποία να επηρεάζουν την πορεία της εταιρείας.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 1/1/2025-31/12/2025.
2. Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση και να απαλλάξετε τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2025-31/12/2025 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.
3. Να διορίσετε έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό ορκωτό ελεγκτή για τη χρήση 1/1/2026-31/12/2026.

Σοφάδες, 06/04/2026

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
Δημήτριος Γ. Πολύχρονος

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 25/04/2026

Α.Τ.Σ. Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ε.Π.Ε.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 33

Ιφιγενείας3-5,

Δημήτρης Μάνος

Μεταμόρφωση

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35641

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)**(I) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ****ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 – 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025**

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Σημ.	31-Δεκ-25	31-Δεκ-24
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία Ενεργητικού			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	3.1	78.666	105.484
Δικαιώματα χρήσης	3.2	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3.3	135.106	135.106
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	3.5	-	-
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		213.772	240.590
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	3.4	2.855.556	2.971.103
Απαιτήσεις	3.5	1.841.442	2.260.134
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	3.6	1.017.325	1.694.856
Σύνολο Κυκλοφορούντων Περιουσιακών στοιχείων		5.714.323	6.926.093
Σύνολο Ενεργητικού		5.928.094	7.166.683
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κεφάλαια και Αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	3.7	410.858	410.858
Λοιπά Αποθεματικά	3.8	406.254	406.254
Αποτελέσματα εις νέον		562.414	1.066.832
Σύνολο Καθαρής Θέσης		1.379.527	1.883.944
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών αποχώρησης προσωπικού		35.265	35.265
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.10	1.500.486	1.227.344
Βραχυχρόνιες δανειακές υποχρεώσεις	3.9	3.012.817	4.020.130
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		4.513.303	5.247.474
Σύνολο υποχρεώσεων		4.548.568	5.282.738
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		5.928.094	7.166.683

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)**(ΙΙ) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΗΜΑΤΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1^Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 – 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Σημ.	1.1.2025 έως 31.12.2025	1.1.2024 έως 31.12.2024
Κύκλος εργασιών	3.11	5.145.548	5.655.883
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		77.408	144.432
Αναλώσεις αποθεμάτων		(4.357.310)	(4.846.096)
Παροχές σε εργαζομένους	3.12	(397.080)	(394.225)
Αποσβέσεις	3.13	(28.331)	(32.058)
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	3.14	(825.536)	(600.819)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		(385.302)	(72.883)
Χρηματοοικονομικά έσοδα – έξοδα (καθαρά)	3.15	(119.116)	(146.129)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		(504.418)	(219.012)
Φόρος εισοδήματος	3.16		39.360
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους		(504.418)	(179.651)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		(504.418)	(179.651)
Βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή, μετά από φόρους		(8,59)	(3,06)

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)**(ΙΙΙ) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1^Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 – 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)				
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2024	410.858	406.254	1.246.483	2.063.595
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	(179.651)	(179.651)
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2024	410.858	406.254	1.066.832	1.883.944
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	(504.418)	(504.418)
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2025	410.858	406.254	562.414	1.379.526

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)**(IV) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ****ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 – 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025**

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

Λειτουργικές δραστηριότητες	01/01- 31/12/2025	01/01- 31/12/2024
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	(504.418)	(219.012)
Πλέον προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	28.331	32.058
Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό	119.116	146.129
Πλέον / μείον Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :		
Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων	115.547	7.588
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	418.692	69.762
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων πλην δανειακών	273.144	(129.976)
Μείον :		
Καταβεβλημένοι φόροι	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(119.119)	(146.137)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	331.293	(239.587)
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων / άυλων περιουσιακών στοιχείων	(1.514)	(44.370)
Τόκοι εισπραχθέντες	4	8
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(1.510)	(44.362)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
(Εξοφλήσεις) / Αναλήψεις δανείων	(1.007.313)	391.676
Πληρωμή μισθώσεων	-	(7.092)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(1.007.313)	384.584
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	(677.531)	100.635
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.694.856	1.594.221
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	1.017.325	1.694.856

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

Γενικές πληροφορίες

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία "ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε." ιδρύθηκε το Σεπτέμβριο του 2000 (ΦΕΚ 8276/8.9.2000) και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της Νομαρχίας Καρδίτσας με αριθμό 46884/30/Β/00/05. Η εταιρεία έχει:

- έδρα στο Δήμο Σοφάδων (2ο χλμ. Εθνικής οδού Σοφάδων - Αθήνας, τηλ. 24430 - 22272)
- διάρκεια 50 χρόνια
- αντικείμενο δραστηριότητας: α) τον εκκοκκισμό και εμπορία βαμβακιού και των υποπροϊόντων του και β) την εμπορία δημητριακών
- Μετοχικό κεφάλαιο € 410.858 το οποίο διαιρείται σε 58.694 ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας 7 ευρώ η καθεμία
- Μετόχους τους εξής :

α/α	Επωνυμία ή ονοματεπώνυμο μετόχου	Μετοχές	%
1.	ΚΛΩΣΤΟΪΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.	29.934	51
2.	Δανιέλα Ελευθερίου	28.760	49
	Σύνολο	58.694	100

- Διοικητικό Συμβούλιο που εξελέγη από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας την 18.10.2024, αποτελούμενο από τους :
 - Δημήτριο Πολύχρονο, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο
 - Βασίλειο Πολύχρονο, Αντιπρόεδρο
 - Σπυρίδων Τσουντσουρας, Σύμβουλο

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου διαρκεί έως 18/10/2030.

Οι εν λόγω χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την **6^η Απριλίου 2026** και υπόκεινται στην έγκριση της επερχόμενης γενικής συνέλευσης η οποία έχει κατά νόμο το δικαίωμα να τις τροποποιεί.

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

2. Βάση σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .

Λογιστικό πλαίσιο.

Οι παρούσες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025 αφορούν στην περίοδο 1^η Ιανουαρίου 2025 έως 31^η Δεκεμβρίου 2025 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας, την αρχή του ιστορικού κόστους και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το IASB και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, οι σημαντικές παραδοχές που έχουν υιοθετηθεί από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών είναι οι ίδιες με εκείνες οι οποίες είχαν υιοθετηθεί και στις δημοσιευμένες ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσεων από τη Διοίκηση της Εταιρείας κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Οι σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται αναγκαίο.

Οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις της διοικήσεως είναι σημαντικές για τις λογιστικές καταστάσεις, αναφέρονται στις **Σημαντικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**.

Ενοποίηση

Οι δημοσιευόμενες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν στην εταιρεία «ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.». Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας «ΚΛΩΣΤΟΪΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.», με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας εκφράζονται σε ευρώ, που είναι το νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα).

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού, με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Ως κόστος κτήσεως των ακινήτων και του μηχανολογικού εξοπλισμού λαμβάνεται η αρχική αξία κτήσεως του εξοπλισμού. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στ' αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα καθώς και τα πάγια που βρίσκονται υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία	Ωφέλιμη Ζωή
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	10 - 20 έτη
Μεταφορικά μέσα	5 - 10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3 - 5 έτη

Δεν λογίζονται υπολειμματικές αξίες επί των παγίων της εταιρείας.

Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο ανακτήσιμο κόστος κτήσεως, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία τους είναι μικρότερη από τη λογιστική αξία τους. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν. Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως.

Αποθέματα

Τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου τριμηνιαίου σταθμικού κόστους.

Χρηματοοικονομικά Μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και κατατάσσονται στην κατηγορία των επιμετρώμενων στο αποσβέσιμο κόστος κτήσης.

Οι εμπορικές απαιτήσεις (που δεν περιέχουν σημαντικό χρηματοοικονομικό στοιχείο) αναγνωρίζονται στην τιμή συναλλαγής.

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά της να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας και είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Απομείωση

Για τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία η πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο επιμετράται σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (αν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

κεφαλαίων της εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή κόστη και φόρο εισοδήματος, (αν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

Δανεισμός

Όλες οι δανειακές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένη με τα άμεσα για τη συναλλαγή κόστη. Μετά την αρχική αναγνώριση επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με βάση τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου. Τα δάνεια σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με βάση την τρέχουσα ισοτιμία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν υπάρχει εύλογη διασφάλιση ότι θα εισπραχθούν και ότι η εταιρεία θα συμμορφωθεί με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί για την καταβολή τους. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται ως έσοδο της περιόδου στην οποία αναγνωρίστηκαν τα επιχορηγούμενα έξοδα. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν ενσώματα πάγια, αναγνωρίζονται ως υποχρέωση και μεταφέρονται (αποσβένονται) στα έσοδα, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του επιχορηγηθέντος ενσωμάτου παγίου.

Φορολογία Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

(α) τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος, που προκύπτει με βάση το φορολογητέο εισόδημα, όπως αυτό προσδιορίζεται από τις εκάστοτε διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας.

(β) Τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, ο οποίος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης του Ισολογισμού, με βάση τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων και υπολογίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά τον χρόνο ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και του διακανονισμού των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση που αναμένεται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση των προσωρινών διαφορών που τις δημιουργούν.

(γ) Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις φόρου εισοδήματος που θα προκύψουν από τον μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο ή έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Κατ' εξαίρεση, ο φόρος εισοδήματος που αφορά γεγονότα, οι συνέπειες των οποίων αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια, αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια, είτε μέσω της κατάστασης Συνολικών Εσόδων είτε απευθείας ανάλογα με την εφαρμοζόμενη λογιστική αρχή.

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

Παροχές σε εργαζομένους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(β) Παροχές που θα καταβληθούν μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές αυτές περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλιση) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (εφάπαξ παροχές κατά την αποχώρηση από την υπηρεσία, επιβαλλόμενες από το Ν. 2112/20). Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα επιμετρώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου.

(δ) Έσοδα από δικαιώματα

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

(ε) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Μισθώσεις

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα με βάση την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Κατά την έναρξη μισθώσεων η εταιρεία ως μισθωτής αναγνωρίζει το δικαίωμα χρήσης του μισθούμενου περιουσιακού στοιχείου ως περιουσιακό στοιχείο και υποχρέωση μισθώσεων. Η αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου γίνεται στο κόστος κτήσης. Η αναγνώριση της υποχρέωσης γίνεται στην παρούσα αξία των πληρωμών

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

της μίσθωσης που δεν έχουν εξοφληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης. Οι πληρωμές της μίσθωσης προεξοφλούνται με τη χρήση του τεκμαρτού επιτοκίου της μίσθωσης αν αυτό μπορεί να προσδιορισθεί άμεσα. Αν το εν λόγω επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί άμεσα, χρησιμοποιείται το οριακό δανειστικό επιτόκιο του μισθωτή.

Μετά την έναρξη της μίσθωσης, το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της μίσθωσης.

Μετά την έναρξη της μίσθωσης, η υποχρέωση επιμετράται με:

- (α) αύξηση της λογιστικής αξίας της για την απεικόνιση του δουλευμένου τόκου,
- (β) μείωση της λογιστικής αξίας της με τις πληρωμές που γίνονται προς εξόφλησή της και
- (γ) επαναεπιμέτρησή της αν συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις επανεκτίμησης ή τροποποιήσεων, ή απεικόνισης αναθεωρημένων επί της ουσίας σταθερών πληρωμών της μίσθωσης.

Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου και κινδύνου αποθεμάτων.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε. πραγματοποιεί πωλήσεις κυρίως έναντι φορτωτικών εγγράφων ή με προκαταβολικές εξοφλήσεις στις περισσότερες των περιπτώσεων, οπότε και δεν φέρει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο. Στις περιπτώσεις που δίνεται πίστωση στον πελάτη αυτή δεν ξεπερνά τις 60 ημέρες κατά μέσο όρο, και δίνεται σε πελάτες όπου υπάρχει μακροχρόνια συνεργασία.

Η οικονομική πολιτική της εταιρείας διασφαλίζει ότι οι πωλήσεις θα γίνουν προς πελάτες υψηλής πιστωτικής αξιοπιστίας.

(β) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις βάμβακος της ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε. πραγματοποιούνται σε δολάρια. Οι καταθέσεις και οι απαιτήσεις σε δολάρια κατά το κλείσιμο του Ισολογισμού ήταν **\$ 1.450,21**. Οι διακυμάνσεις της ισοτιμίας του δολαρίου δεν επηρεάζουν ουσιωδώς τα αποτελέσματα της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συνεχώς τις συναλλαγματικές διακυμάνσεις, αξιολογεί τους κινδύνους και λαμβάνει έγκαιρα μέτρα για την αποφυγή συναλλαγματικών κινδύνων.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας δεν υφίσταται δεδομένου ότι η εταιρεία διαθέτει επαρκή κεφάλαια κινήσεως τα οποία υπερκαλύπτουν κατά πολύ τις υποχρεώσεις της. Συγκεκριμένα οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας την

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

31/12/2025 ανέρχονται σε ευρώ **4.513.303** και αφορούν σε μεγάλο βαθμό υποχρεώσεις προς τράπεζες ευρώ **3.012.817**. Τα δάνεια συνάπτονται κάθε χρόνο προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες χρηματοδότησης των αγορών συσπόρου βάμβακος και εξοφλούνται σταδιακά, εντός έτους από τις πωλήσεις εκκοκκισμένου βαμβακιού.

(δ) Κίνδυνος επιτοκίου

Κατά τη μεγαλύτερη διάρκεια του έτους, τα ίδια κεφάλαια παρέχουν επαρκή ρευστότητα στην εταιρεία. Βραχυχρόνια (κατά την περίοδο της συγκομιδής), όποτε απαιτηθεί δανεισμός για την κάλυψη βραχυχρόνιων αναγκών ρευστότητας ο κίνδυνος του επιτοκίου είναι περιορισμένος διότι η εξόφληση των δανείων στο μεγαλύτερο ποσοστό τους γίνεται σε διάστημα μικρότερο των (12) μηνών.

(ε) Κίνδυνος αποθεμάτων

Η εταιρεία ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο για ενδεχόμενες ζημίες επί των αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κ.λ.π. λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα αποθήκευσης, φύλαξης και ασφάλισης.

Σημαντικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης – αβεβαιότητες .

Λόγω των μικρών μεγεθών των αξιών για τις οποίες απαιτούνται εκτιμήσεις από την διοίκηση προκειμένου να εφαρμοσθούν οι λογιστικές πολιτικές, δεν υφίστανται αβεβαιότητες που θα μπορούσαν να προκαλέσουν ουσιώδεις μεταβολές για τους επόμενους 12 μήνες.

Εφαρμογή νέων προτύπων

Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις σε πρότυπα που υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία.

Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ στη χρήση 2025

ΔΛΠ 21 Επιδράσεις από τις μεταβολές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες (Τροποποιήσεις). Οι τροποποιήσεις αναφέρονται στην Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας μεταξύ νομισμάτων και εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025. Προσδιορίζουν πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο με άλλο νόμισμα και πως προσδιορίζεται η συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν είναι ανταλλάξιμο. Δεν είχε εφαρμογή στην Εταιρεία.

Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ για περιόδους που αρχίζουν μετά την 01.1.2025

ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα (Τροποποιήσεις).

(α) Τροποποιήσεις που σχετίζονται με την ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης ή παύσης αναγνώρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και διάφορες γνωστοποιήσεις αναφορικά με συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

συνολικών εισοδημάτων. Έχουν εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

(β) Τροποποιήσεις που σχετίζονται με συμβάσεις που αναφέρονται ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενη από τη φύση. Οι εν λόγω τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή των απαιτήσεων της ίδιας χρήσης, επιτρέπουν την λογιστική αντιστάθμισης αν τέτοιες συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης και προσθέτουν νέες γνωστοποιήσεις. Έχουν εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

Οι εν λόγω υπό (α) και (β) τροποποιήσεις, δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στην Εταιρία.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» με εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027. Το πρότυπο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και απαιτεί την εμφάνιση υποσυνόλων για το λειτουργικό κέρδος και τα κέρδη προ χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και φόρων εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Επιπρόσθετα απαιτεί γνωστοποιήσεις για συμφωνίες μεταξύ των ορισμένων από τη διοίκηση μέτρων απόδοσης που παρουσιάζονται και των συνόλων ή υποσυνόλων που απαιτούνται από τα ΔΠΧΑ. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση στην Εταιρία.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Λογοδοσία: Γνωστοποιήσεις» με εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027. Επιτρέπει σε μια επιλέξιμη θυγατρική να παρέχει μειωμένες γνωστοποιήσεις κατά την εφαρμογή των ΔΠΧΑ. Μια θυγατρική είναι επιλέξιμη για μειωμένες γνωστοποιήσεις εάν δεν έχει υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας και η τελική ή οποιαδήποτε ενδιάμεση μητρική καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και είναι διαθέσιμες δημόσια.

«Τροποποιήσεις στα επεξηγηματικά παραδείγματα των ΔΠΧΑ 7, 18, IAS 1, ΔΛΠ 8, ΔΛΠ 36 και IAS 37 Γνωστοποιήσεις αναφορικά με αβεβαιότητες στις οικονομικές καταστάσεις», με εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027. Στόχος των τροποποιήσεων είναι να βοηθήσουν τις εταιρείες να παρουσιάζουν πιο καθαρά και συνεκτικά αβεβαιότητες που επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις τους — ιδιαίτερα εκείνες που σχετίζονται με κλιματικούς και άλλους σημαντικούς κινδύνους. Δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίπτωση στην Εταιρία.

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

«Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας»

με εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027. Στόχος των τροποποιήσεων είναι να υπάρχει ενιαία και συνεπής εφαρμογή του ΔΛΠ 21 όταν μια Εταιρία λειτουργεί σε υπερπληθωριστική οικονομία, αλλά παρουσιάζει τις οικονομικές της καταστάσεις σε άλλο νόμισμα (π.χ. ευρώ). Δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίπτωση στην Εταιρία.

«Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές χωρίς δημόσια Λογοδοσία: Γνωστοποιήσεις»

με εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027. Στόχος των τροποποιήσεων είναι να μειωθεί το διοικητικό βάρος για μικρότερες θυγατρικές, επιτρέποντάς τους να χρησιμοποιούν απλοποιημένες γνωστοποιήσεις χωρίς να θίγεται η ποιότητα και η χρησιμότητα των πληροφοριών για τους χρήστες. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση στην Εταιρία.

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων****3.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία**

	Οικόπεδα - Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	88.165	85.531	60.984	93.724	328.403
Προσθήκες	-	4.575	38.171	1.624	44.370
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	88.165	90.106	99.155	95.348	372.773
Προσθήκες	-	-	-	1.514	1.514
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	88.165	90.106	99.155	96.862	374.287
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	(50.492)	(63.845)	(54.941)	(74.673)	(243.951)
Αποσβέσεις χρήσης	(15.559)	(2.241)	(2.439)	(3.100)	(23.338)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	(66.051)	(66.086)	(57.380)	(77.773)	(267.289)
Αποσβέσεις χρήσης	(15.559)	(2.601)	(7.078)	(3.094)	(28.331)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	(81.610)	(68.687)	(64.458)	(80.867)	(295.620)
Αναπόσβεστη αξία					
31 Δεκεμβρίου 2024	22.114	24.020	41.775	17.575	105.484
31 Δεκεμβρίου 2025	6.555	21.419	34.697	15.995	78.666

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επί των ενσωμάτων παγίων.

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)**3.2 Δικαιώματα χρήσης**

	Μεταφορικά Μέσα
Κόστος	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	46.509
Προσθήκες	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>46.509</u>
Προσθήκες	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	<u>46.509</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	(37.789)
Αποσβέσεις χρήσης	(8.720)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>(46.509)</u>
Αποσβέσεις χρήσης	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	<u>(46.509)</u>
Αναπόσβεστη αξία	
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	<u>-</u>

Αφορά ενοικίαση αυτοκινήτου το οποίο χρησιμοποιείται από τον πρόεδρο του Δ.Σ.

3.3 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο στην αρχή της περιόδου	135.106	95.745
Πίστωση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	-	39.360
Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου	<u>135.106</u>	<u>135.106</u>

	Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	Φορολογικές Ζημιές	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	1.607	80.000	14.138	95.745
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(640)	40.000	-	39.360
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>967</u>	<u>120.000</u>	<u>14.138</u>	<u>135.106</u>
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	<u>967</u>	<u>120.000</u>	<u>14.138</u>	<u>135.106</u>

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

3.4 Αποθέματα

	31/12/2025	31/12/2024
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	15.738	14.787
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή- υποπροϊόντα & υπολείμματα	2.839.818	2.956.316
Σύνολο	2.855.556	2.971.103

Τα αποτελέσματα χρήσης έχουν επιβαρυνθεί με κόστος αναλώσεως αποθεμάτων ευρώ 4.357.310

3.5 Απαιτήσεις

	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες	1.094.906	1.023.047
Μείον : Απομειώσεις	(6.000)	(6.000)
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	1.088.906	1.017.047
Προκαταβολές	508.795	448.303
Μείον : Απομειώσεις	(60.000)	-
Απαιτήσεις από το ελληνικό δημόσιο	303.740	714.728
Λοιπές Απαιτήσεις	-	80.056
Σύνολο	1.841.442	2.260.134

Η εταιρεία παρακολουθεί τα υπόλοιπα των απαιτήσεών της και σχηματίζει προβλέψεις για επισφάλειες, εφόσον κρίνει πιθανή την αδυναμία είσπραξής τους. Ως μέτρο αδυναμίας είσπραξης χρησιμοποιεί την παλαιότητα του υπολοίπου, την πτώχευση του οφειλέτη και την αντικειμενική δυσκολία του οφειλέτη. Κατά κανόνα η εταιρεία διεκδικεί δικαστικά ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις παλαιότερες των 3 μηνών από την συμφωνηθείσα ημερομηνία καταβολής και εφόσον το ύψος της απαίτησης δικαιολογεί το κόστος της διεκδίκησης.

Οι απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο αφορούν σε απαίτηση από επιστροφή ΦΠΑ. Μέχρι την **31 Μαρτίου 2026** είχαν εισπραχθεί ευρώ **295.000,00**.

Οι προκαταβολές αφορούν ποσά που καταβάλλονται κυρίως σε παραγωγούς και συμψηφίζονται με μελλοντικές αγορές βάμβακος από αυτούς. Λόγω των έκτακτων καιρικών φαινομένων («Daniel»), τα οποία επηρέασαν αρνητικά τη βαμβακοκαλλιέργεια καθώς και συνολικά την πρωτογενή παραγωγή στην Καρδίτσα και ευρύτερα στην Περιφέρεια Θεσσαλίας, προκαταβολές συνολικού ποσού ευρώ **192.187** δεν κατέστη δυνατό να συμψηφιστούν στη χρήση κατά την οποία χορηγήθηκαν, ούτε μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

Η Διοίκηση, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος των ποσών αυτών θα συμψηφιστεί σε επόμενες χρήσεις. Ωστόσο, στο πλαίσιο αξιολόγησης της ανακτησιμότητας των απαιτήσεων, σχηματίστηκε πρόβλεψη απομείωσης ποσού ευρώ 60.000, η οποία επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες τους.

3.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

	31/12/2025	31/12/2024
Διαθέσιμα στο ταμείο	378	1.337
Διαθέσιμα στις τράπεζες	1.016.947	1.693.519
Σύνολο	1.017.325	1.694.856

3.7 Μετοχικό Κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Ένδοθέν Κεφάλαιο
1 ^η Ιανουαρίου 2024	58.694	410.858
Μεταβολή στη χρήση	-	-
31^η Δεκεμβρίου 2024	58.694	410.858
1 ^η Ιανουαρίου 2025	58.694	410.858
Μεταβολή στη χρήση	-	-
31^η Δεκεμβρίου 2025	58.694	410.858

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε ευρώ 410.858, διαιρούμενο σε 58.694 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ 7 εκάστη. Όλες οι μετοχές έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στα κέρδη.

Διαχείριση Κεφαλαίου

- α) Πολιτική της Εταιρείας είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη.
- β) Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Ν.4548/2018, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:
 - ι. Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο, τα λοιπά κονδύλια της καθαρής θέσης που δεν επιτρέπεται να διανεμηθούν και τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

- ii. Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.
- iii. Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου.
- iv. Με την επιφύλαξη των διατάξεων για τη μείωση του κεφαλαίου, δεν μπορεί να γίνει οποιαδήποτε διανομή στους μετόχους, εφόσον, κατά την ημερομηνία λήξης της τελευταίας χρήσης, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας (καθαρή θέση), όπως προσδιορίζονται στο νόμο, είναι ή, ύστερα από τη διανομή αυτή, θα γίνει κατώτερο από το ποσό του κεφαλαίου, προσαυξημένου με: (α) τα αποθεματικά, των οποίων η διανομή απαγορεύεται από το νόμο ή το καταστατικό, (β) τα λοιπά πιστωτικά κονδύλια της καθαρής θέσης, τα οποία δεν επιτρέπεται να διανεμηθούν, και (γ) τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη. Το ποσό του κεφαλαίου που προβλέπεται στο προηγούμενο εδάφιο μειώνεται κατά το ποσό του κεφαλαίου που έχει καλυφθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί, όταν το τελευταίο δεν εμφανίζεται στο ενεργητικό του ισολογισμού.
- v. Το ποσό που διανέμεται στους μετόχους δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των αποτελεσμάτων της τελευταίας χρήσης που έχει λήξει, προσαυξημένο με τα κέρδη, τα οποία προέρχονται από προηγούμενες χρήσεις και δεν έχουν διατεθεί, και τα αποθεματικά για τα οποία επιτρέπεται και αποφασίστηκε από τη γενική συνέλευση η διανομή τους, και μειωμένο: (α) κατά το ποσό των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη, (β) κατά το ποσό των ζημιών προηγούμενων χρήσεων και (γ) κατά τα ποσά που επιβάλλεται να διατεθούν για το σχηματισμό αποθεματικών, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.
- γ) Η εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

3.8 Αποθεματικά Κεφάλαια

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Τακτικό Αποθεματικό	143.374	143.374
Αφορολόγητα αποθεματικά	62.880	62.880
Έκτακτα Αποθεματικά	200.000	200.000
ΣΥΝΟΛΟ	406.254	406.254

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

Τα αποθεματικά της εταιρείας προβλέπονται από το νόμο είτε υποχρεωτικά όπως το Τακτικό Αποθεματικό, είτε προαιρετικά με βάση τους αναπτυξιακούς νόμους.

Τακτικό Αποθεματικό (€ 143.374) προβλέπεται από τον Ν. 4548/2018. Σχηματίζεται με την κράτηση του 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών. Χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον.

Το αφορολόγητο αποθεματικό αφορά την μη επιστρεπτέα προκαταβολή.

3.9 Δανεισμός

Βραχυχρόνιος Δανεισμός

	31/12/2025	31/12/2024
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.012.817	4.020.130
Σύνολο	3.012.817	4.020.130

Το δάνειο της εταιρείας αφορά στην εξυπηρέτηση εποχικών αναγκών και εξοφλείται σε περίοδο μικρότερη των 12 μηνών. Η εύλογη αξία των δανείων ταυτίζεται με την λογιστική αξία τους.

Για την εκκοκκιστική περίοδο 2026-2027 θα συναφθεί νέο δάνειο. Οι πληρωτέοι τόκοι εκτιμάται ότι θα ανέλθουν στο ποσό των **125.000** ευρώ.

3.10 Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	1.293.949	1.145.076
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι - τέλη	21.372	23.164
Συμπληρωματική τιμή αγοράς βάμβακος	181.079	58.735
Λοιπές υποχρεώσεις	4.086	369
Σύνολο	1.500.486	1.227.344

Η συμπληρωματική τιμή αγορών βάμβακος αφορά μη οριστικοποιημένες και συνεπώς μη τιμολογημένες διαφορές μέχρι το τέλος των χρήσεων 2025 και 2024 βάσει της νέας εμπορικής πρακτικής που ακολουθείται στα εκκοκκιστήρια και δίνει τη δυνατότητα στους παραγωγούς να φιξάρουν την τιμή κατά το δοκούν με ταυτόχρονη παράταση της εκκοκκιστικής περιόδου.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις είναι πληρωτέες κατά μέσο όρο εντός 3 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι εύλογες αξίες τους ταυτίζονται με τις λογιστικές αξίες τους.

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

3.11 Πωλήσεις

Η ανάλυση των πωλήσεων είναι:

	31/12/2025	31/12/2024
Πώληση βάμβακος και βαμβακόσπορου	4.595.418	5.245.524
Πώληση δημητριακών	541.786	394.298
Λοιπές πωλήσεις	8.343	16.061
Σύνολο	5.145.548	5.655.883

	31/12/2025	31/12/2024
Πωλήσεις εσωτερικού	3.105.352	2.152.837
Πωλήσεις εξωτερικού	2.040.195	3.503.046
Σύνολο	5.145.548	5.655.883

Το σύνολο των πωλήσεων τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό (ενδοκοινοτικές & σε τρίτες χώρες) γίνονται σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο. Από το σύνολο των πελατών εξωτερικού, κανένας πελάτης δεν έχει ποσοστό άνω του 10% των πωλήσεων εξωτερικού ενώ από τους πελάτες εσωτερικού μόνο ένας πελάτης (ΚΛΩΣΤΟΪΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.- μητρική εταιρεία) υπερβαίνει το ποσοστό 10% των πωλήσεων εσωτερικού.

3.12 Παροχές σε εργαζόμενους

	31/12/2025	31/12/2024
Μισθοί και ημερομίσθια	321.414	317.493
Λοιπές παροχές	1.240	2.061
Εργοδοτικές εισφορές	71.526	74.671
Αποζημιώσεις προσωπικού	2.901	-
Σύνολο	397.080	394.225

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31^η Δεκεμβρίου 2025 ανερχόταν σε **10** εργαζομένους (**8** μισθωτοί και **2** ημερομίσθιοι) ενώ την 31 Δεκεμβρίου 2024 ανερχόταν σε **11** εργαζομένους (**8** μισθωτοί και **3** ημερομίσθιοι).

3.13 Αποσβέσεις

	31/12/2025	31/12/2024
Κτιρίων	15.559	15.559
Μηχανημάτων	2.601	2.241
Μεταφορικών μέσων	7.078	2.439
Λοιπού εξοπλισμού	3.094	3.100
Δικαιωμάτων χρήσης	-	8.720
Σύνολο	28.331	32.058

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)**3.14 Λοιπά έξοδα**

	31/12/2025	31/12/2024
Λοιπές αμοιβές τρίτων	156.951	165.111
Ηλεκτρικό ρεύμα παραγωγής	113.408	122.567
Ενοίκια	62.086	59.736
Ασφάλιστρα	20.302	8.305
Επισκευές και συντηρήσεις	73.505	46.385
Λοιπές παροχές τρίτων	73.480	53.662
Φόροι – τέλη	4.143	8.039
Έξοδα μεταφορών	17.846	81.747
Απομείωση απαιτήσεων	60.000	-
Αποζημιώσεις πελατών	200.000	-
Λοιπά έξοδα	43.815	55.267
Σύνολο	825.536	600.819

Τα ενοίκια αφορούν το κόστος ενοικίασης του εκκοκκιστηρίου το οποίο υπολογίζεται ανάλογα με την παραγόμενη ποσότητα.

3.15 Χρηματοοικονομικά έξοδα/έσοδα (καθαρά)

	31/12/2025	31/12/2024
Λοιποί Πιστωτικοί Τόκοι	(4)	(8)
Τόκοι δανείων και χρηματοδοτικά έξοδα	119.119	146.137
Σύνολο	119.116	146.129

3.16 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος, που επιβάρυνε τα αποτελέσματα, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Φόρος εισοδήματος	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	-	39.360
Σύνολο	-	39.360

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων της Εταιρίας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου. Η διαφορά έχει ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων	(504.418)	(219.012)
Φόρος με βάση τον τρέχοντα συντελεστή	(110.972)	48.183
Φόρος που αναλογεί στις φορολογικές ζημιές και δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενος φόρος	96.942	-
Φόρος που αναλογεί στα έξοδα (έσοδα) που δεν εκπίπτονται φορολογικά	14.030	(8.823)
Σύνολο	-	39.360

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

Ο φόρος εισοδήματος των νομικών προσώπων υπολογίζεται με συντελεστή 22% και τα διανεμόμενα με την μορφή μερισμάτων κέρδη φορολογούνται επιπλέον, με συντελεστή 5%.

3.17 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

(1) Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο, με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

(2) Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμή έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και με βάση τους ελέγχους αυτούς να οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

(3) Οι χρήσεις 2020 έως 2024 ελέγχθηκαν από τον Τακτικό Ελεγκτή της χρήσεως βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας. Ομοίως θα ελεγχθεί και η χρήση 2025.

3.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές της εταιρείας ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε. με τις εταιρίες των μετόχων.

	31/12/2025	31/12/2024
Απαιτήσεις από τη συνδεδεμένη ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε.	2.540	4.251
Υποχρεώσεις προς τη συνδεδεμένη ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ	69.042	4.251
Υποχρεώσεις ενοικίων προς μετόχους	60.991	-
Απαιτήσεις από την μητρική	727.465	616.289
Πωλήσεις σε μητρική εταιρεία ΚΛΩΣΤΟΪΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.	1.361.176	820.184
Έξοδα ενοικίων προς ΔΑΝΙΕΛΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ	62.086	59.630
Λήψη Υπηρεσιών από ΛΟΓΙΣΜΟΣ Ε.Π.Ε.	60.600	39.700
Πωλήσεις σε συνδεδεμένη ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε.	2.048	3.428
Αγορές από τη συνδεδεμένη ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε.	89.765	75.207

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη γίνονται με τους συνήθεις εμπορικούς όρους που ισχύουν για τους τρίτους. Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη.

3.19 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2025 γεγονότα, που να επηρεάζουν την εταιρεία.

3.20 Δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν ουσιώδεις ανεκτέλεστες κεφαλαιουχικές δαπάνες κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025 .

ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2025)

**Οι ανωτέρω Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο
την 6^η Απριλίου 2026 , και υπογράφονται για λογαριασμό αυτού από τους:**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α. Δ. Τ. ΑΚ095428**

**ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α. Δ. Τ. ΑΟ148744**

**ΚΑΠΝΙΑΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
Α. Δ. Τ. ΑΡ348609**